



MONYQUE TESTONI

INTERIORES



# Projeto Executivo Caderno Estudo de Fachada

*Cliente: Paulo Rogério Nogueira  
Projeto: Monyque Barbosa Testoni*



# Sumário

Imagens Renderizadas ..... 04

Planta Humanizada ..... 13

## *Detalhamento*

Estacionamento ..... 14

Lixeira ..... 15

Portões / Entrada Prédio ..... 16

Hall de Entrada Pedestre ..... 17

Sacada ..... 18

Painel Muxarabi ..... 19

Pontos Elétricos / Arandelas / Interfone ..... 20

Iluminação Térreo ..... 21

Engrossamentos em EPS Cimentício ..... 22

Frisos ..... 25

Cores ..... 27









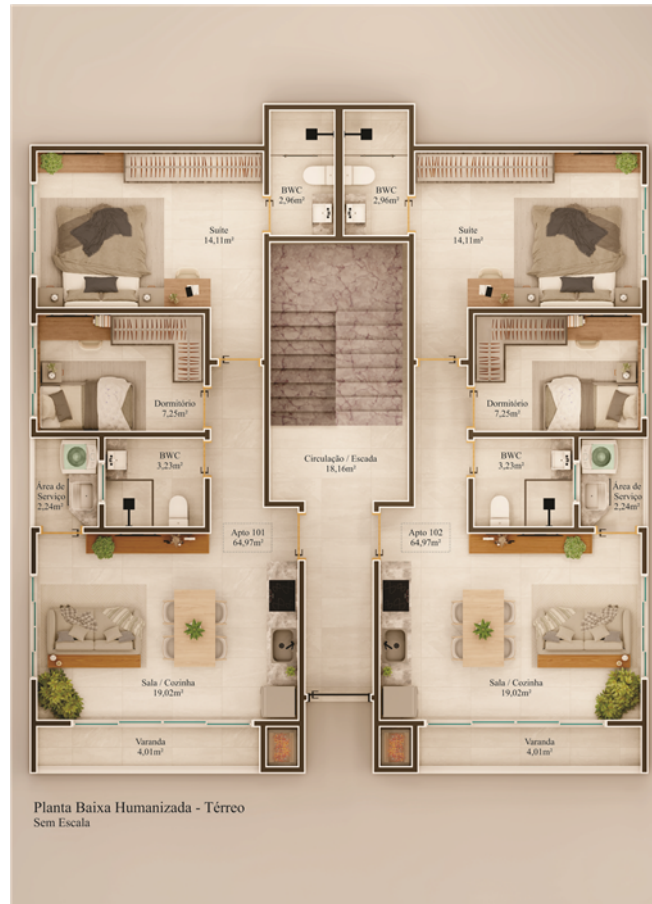


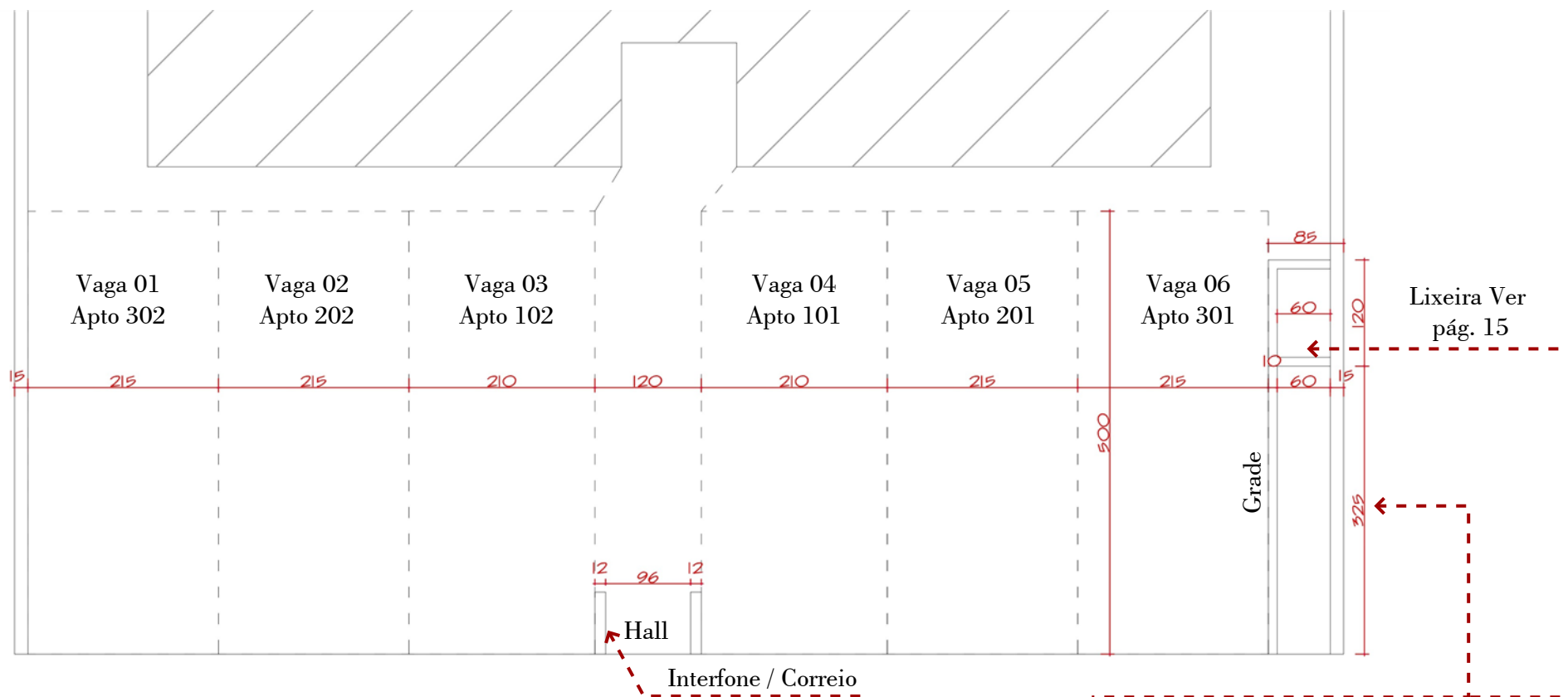












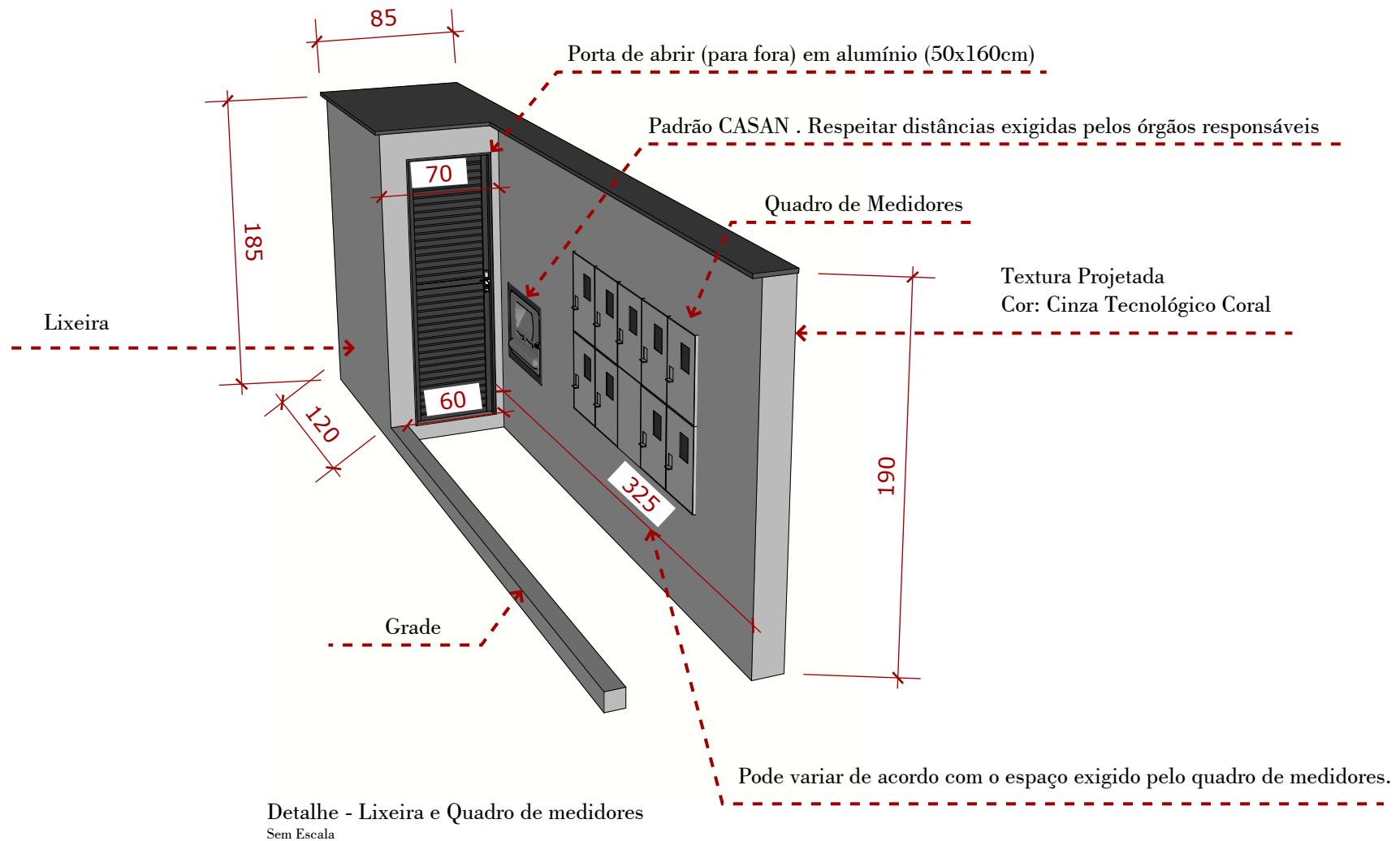
Disposição da Área Comum (Estacionamento / Hall / Lixeira / Quadro de Medidores / Padrão de água)  
Sem Escala

Espaço para quadro de medidores e padrão de água. Respeitar distâncias exigidas pela CELESC. Verificar tamanho do quadro de medidores antes de executar a lixeira.

Obs.: As vagas de estacionamento foram divididas de acordo com a metragem disponível do terreno.

Nota: Havendo divergência entre escala e cota, prevalece a cota.  
Atenção: Conferir medidas no local, medidas finais são de responsabilidade do executor.


Assunto: Estudo de Fachada	Especificação: Detalhamento	Cliente: Paulo Rogério Nogueira	Projeto: Monyque B. Testoni	Escala: Indicada	Data: 28/11/2024	Folha: 14	
-------------------------------	--------------------------------	------------------------------------	--------------------------------	---------------------	---------------------	--------------	--



Obs.:As dimensões citadas neste projeto se referem ao que foi utilizado no 3D.

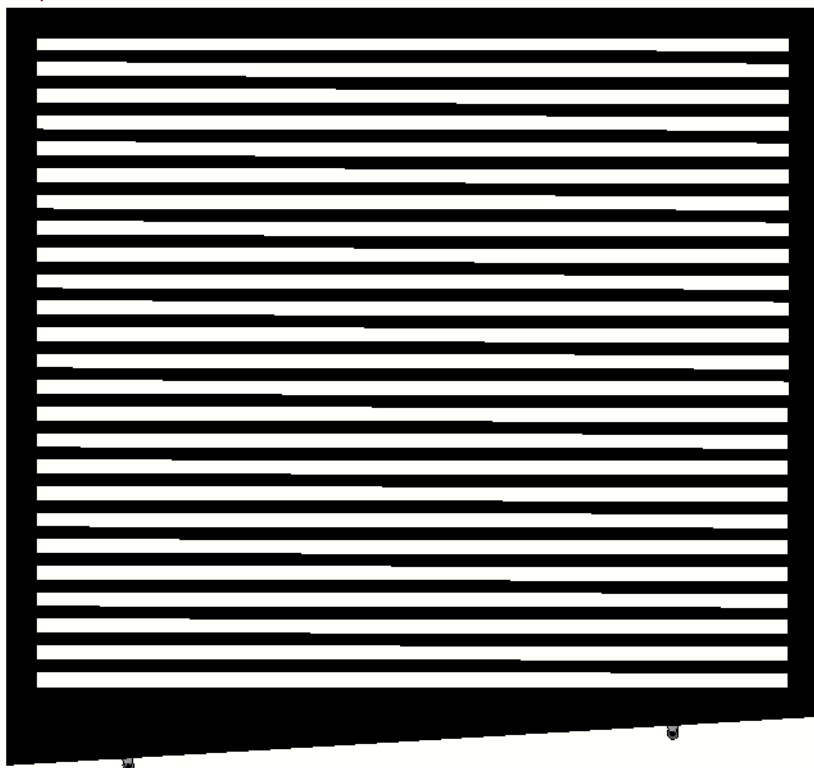
Nota: Havendo divergência entre escala e cota, prevalece a cota.

Atenção: Conferir medidas no local, medidas finais são de responsabilidade do executor.

Assunto: Estudo de Fachada	Especificação: Detalhamento	Cliente: Paulo Rogério Nogueira	Projeto: Monyque B. Testoni	Escala: Indicada	Data: 28/11/2024	Folha: 15	
-------------------------------	--------------------------------	------------------------------------	--------------------------------	---------------------	---------------------	--------------	---

Portão de correr em alumínio preto. Vazado horizontal

Altura deverá ser de acordo com altura do muro. Mínimo:180cm



Portões - Estacionamento  
Escala 1:20

01 portão para cada vaga.

Nome em aço inox cromado, h:10cm (1ª letra)  
Fonte: Sitka




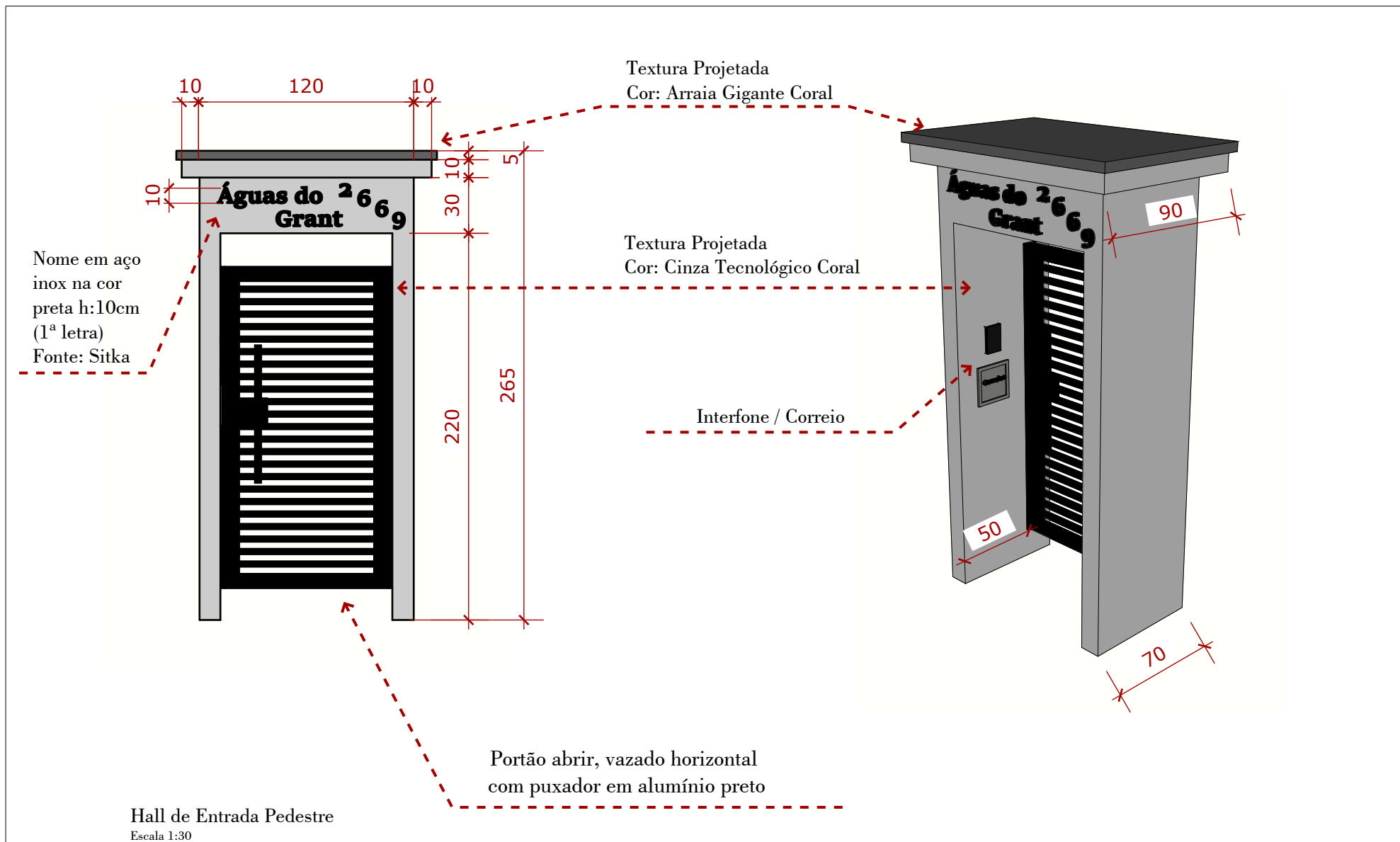
Entrada Prédio  
Sem Escala

Quartzo Mica Decor Colors  
Cor: Onix  
Parede Porta de Entrada

Nota: Havendo divergência entre escala e cota, prevalece a cota.


Atenção: Conferir medidas no local, medidas finais são de responsabilidade do executor.

Assunto: Estudo de Fachada	Especificação: Detalhamento	Cliente: Paulo Rogério Nogueira	Projeto: Monyque B. Testoni	Escala: Indicada	Data: 28/11/2024	Folha: 16	
-------------------------------	--------------------------------	------------------------------------	--------------------------------	---------------------	---------------------	--------------	---



Nota: Havendo divergência entre escala e cota, prevalece a cota.

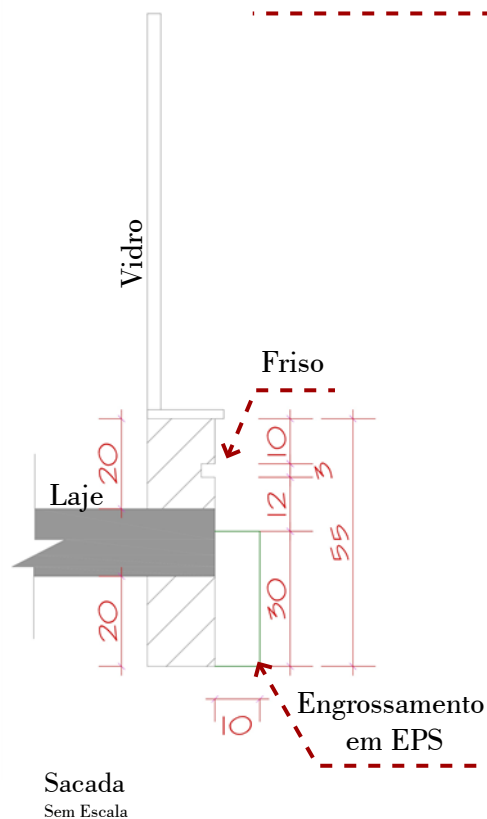
Atenção: Conferir medidas no local, medidas finais são de responsabilidade do executor.

Assunto: Estudo de Fachada	Especificação: Detalhamento	Cliente: Paulo Rogério Nogueira	Projeto: Monyque B. Testoni	Escala: Indicada	Data: 28/11/2024	Folha: 17	
-------------------------------	--------------------------------	------------------------------------	--------------------------------	---------------------	---------------------	--------------	---

Teto amadeirado com iluminação embutida. Material à definir.

Quartzo Mica Decor Colors  
Cor: Onix  
Parede central e Churrasqueiras

Obs.: Utilizar tijolo refratário na parte interna da churrasqueira.



Friso

Engrossamento em EPS  
Ver pág. 22

Painel Muxarabi em alumínio amadeirado.  
Ver pág. 19

Materiais Sacada / Churrasqueira  
Sem Escala

Pingadeira sacada e acabamento churrasqueira  
Granito polido São Gabriel

\*Altura do guarda-corpo e tipo de vidro deverá estar de acordo com as normas do CBMSC.




Nota: Havendo divergência entre escala e cota, prevalece a cota.

Atenção: Conferir medidas no local, medidas finais são de responsabilidade do executor.

Assunto: Estudo de Fachada	Especificação: Detalhamento	Cliente: Paulo Rogério Nogueira	Projeto: Monyque B. Testoni	Escala: Indicada	Data: 28/11/2024	Folha: 18	
-------------------------------	--------------------------------	------------------------------------	--------------------------------	---------------------	---------------------	--------------	--






LEGENDA	
	Arandela Externa Triangular IP65 Cor: Preta - 10w - 3000K
	Arandela Externa Facho para cima IP65 Cor: Preta - 4w - 3000k
	Interfone / Fechadura Eletrônica



Pontos Elétricos - Arandelas / Interfone  
Sem Escala

Nota: Havendo divergência entre escala e cota, prevalece a cota.

Atenção: Conferir medidas no local, medidas finais são de responsabilidade do executor.

Assunto: Estudo de Fachada	Especificação: Detalhamento	Cliente: Paulo Rogério Nogueira	Projeto: Monyque B. Testoni	Escala: Indicada	Data: 28/11/2024	Folha: 20	
-------------------------------	--------------------------------	------------------------------------	--------------------------------	---------------------	---------------------	--------------	---

Perfil de led Alumínio Embutir 23mm IP67 - Preto  
Fita de led IP65 240leds/m - 3000k

66,5



Perfil de led aAlumínio  
23mm  
Embutir - Preto  
Fita de led IP65  
240leds/m - 3000k

Hall  
04 unidades embutido em  
alumínio preto  
3000k


### Iluminação Térreo

Sem Escala

Obs.: Algumas fitas de led IP65 possuem uma espessura maior que o normal, observar ao comprar o perfil.

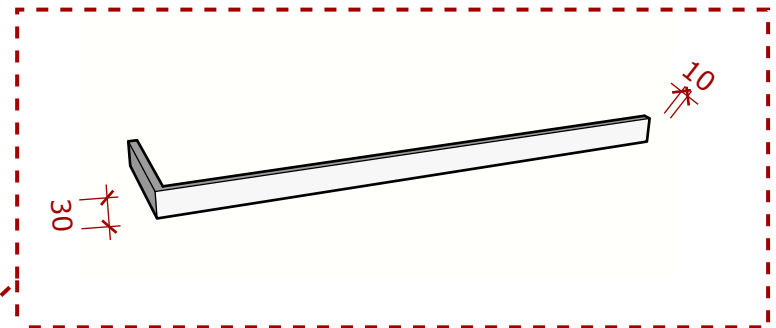
Nota: Havendo divergência entre escala e cota, prevalece a cota.

Atenção: Conferir medidas no local, medidas finais são de responsabilidade do executor.

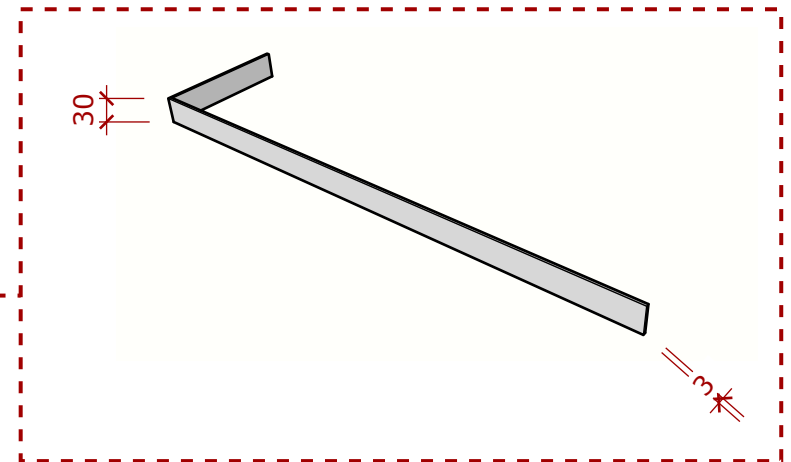
Assunto: Estudo de Fachada	Especificação: Detalhamento	Cliente: Paulo Rogério Nogueira	Projeto: Monyque B. Testoni	Escala: Indicada	Data: 28/11/2024	Folha: 21	
-------------------------------	--------------------------------	------------------------------------	--------------------------------	---------------------	---------------------	--------------	---



Detalhes em EPS Cimentício - Sacadas  
Sem Escala




Engrossamento Sacada - Pavimento tipo  
Sem Escala



Engrossamento Sacada - Térreo  
Sem Escala

Nota: Havendo divergência entre escala e cota, prevalece a cota.  
Atenção: Conferir medidas no local, medidas finais são de responsabilidade do executor.

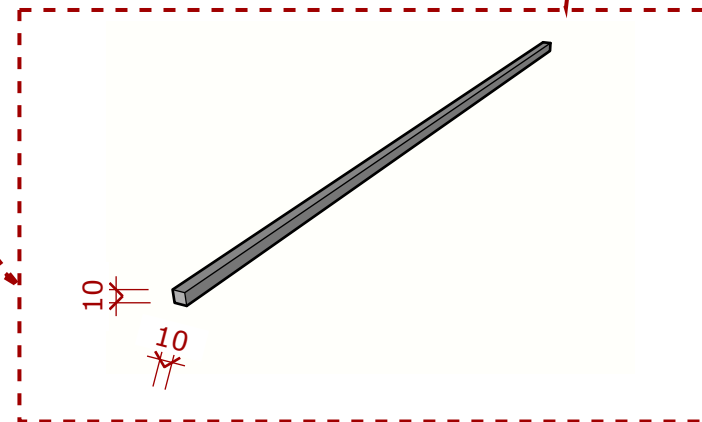
Assunto: Estudo de Fachada	Especificação: Detalhamento	Cliente: Paulo Rogério Nogueira	Projeto: Monyque B. Testoni	Escala: Indicada	Data: 28/11/2024	Folha: 22	
-------------------------------	--------------------------------	------------------------------------	--------------------------------	---------------------	---------------------	--------------	---



Detalhes em EPS - Lateral  
Sem Escala




Detalhes em EPS - Fundos  
Sem Escala

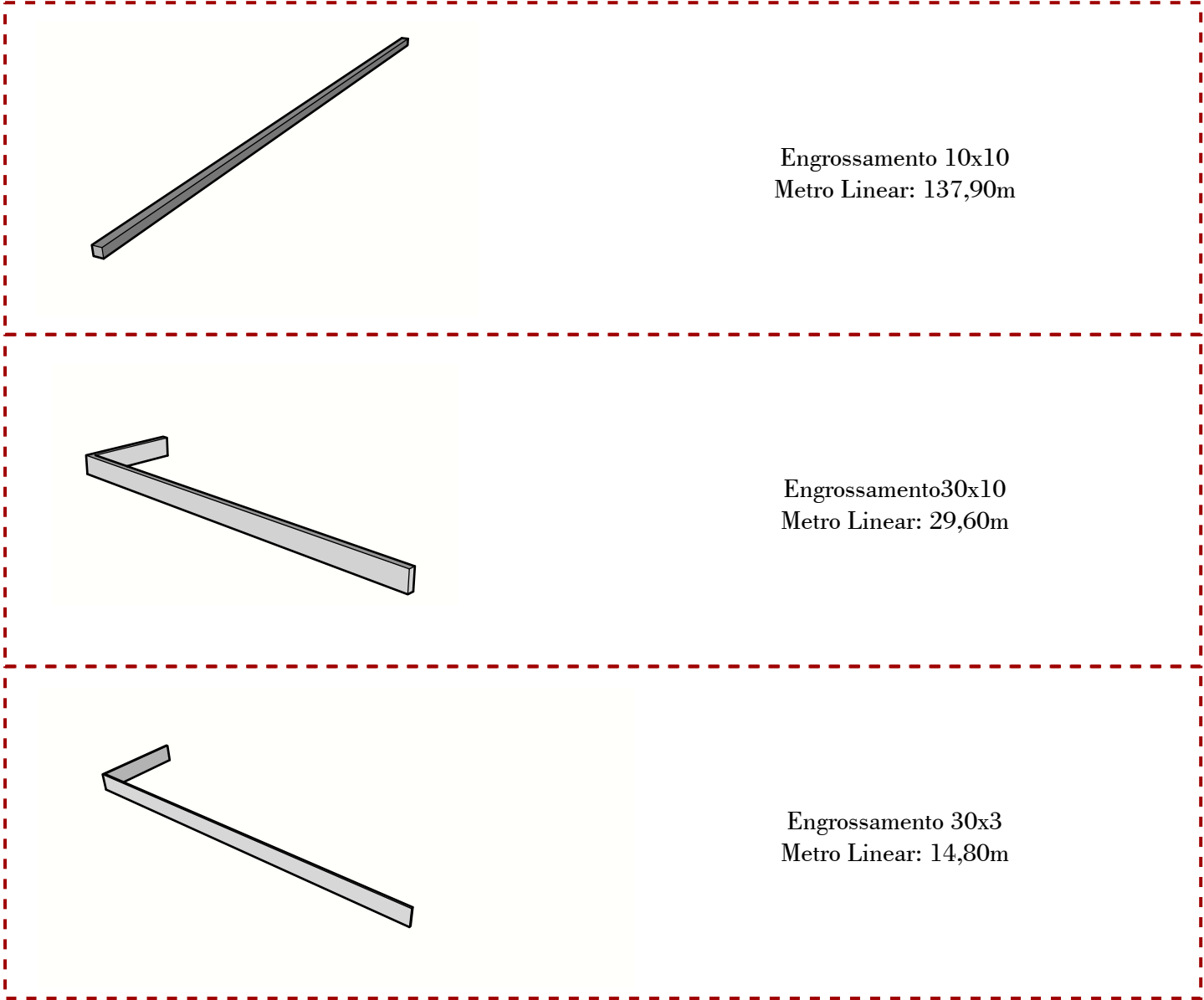


Engrossamento Sacada - Lateral / Fundos  
Sem Escala

Nota: Havendo divergência entre escala e cota, prevalece a cota.

Atenção: Conferir medidas no local, medidas finais são de responsabilidade do executor.

Assunto: Estudo de Fachada	Especificação: Detalhamento	Cliente: Paulo Rogério Nogueira	Projeto: Monyque B. Testoni	Escala: Indicada	Data: 28/11/2024	Folha: 23	
-------------------------------	--------------------------------	------------------------------------	--------------------------------	---------------------	---------------------	--------------	---




Engrossamento 10x10  
Metro Linear: 137,90m

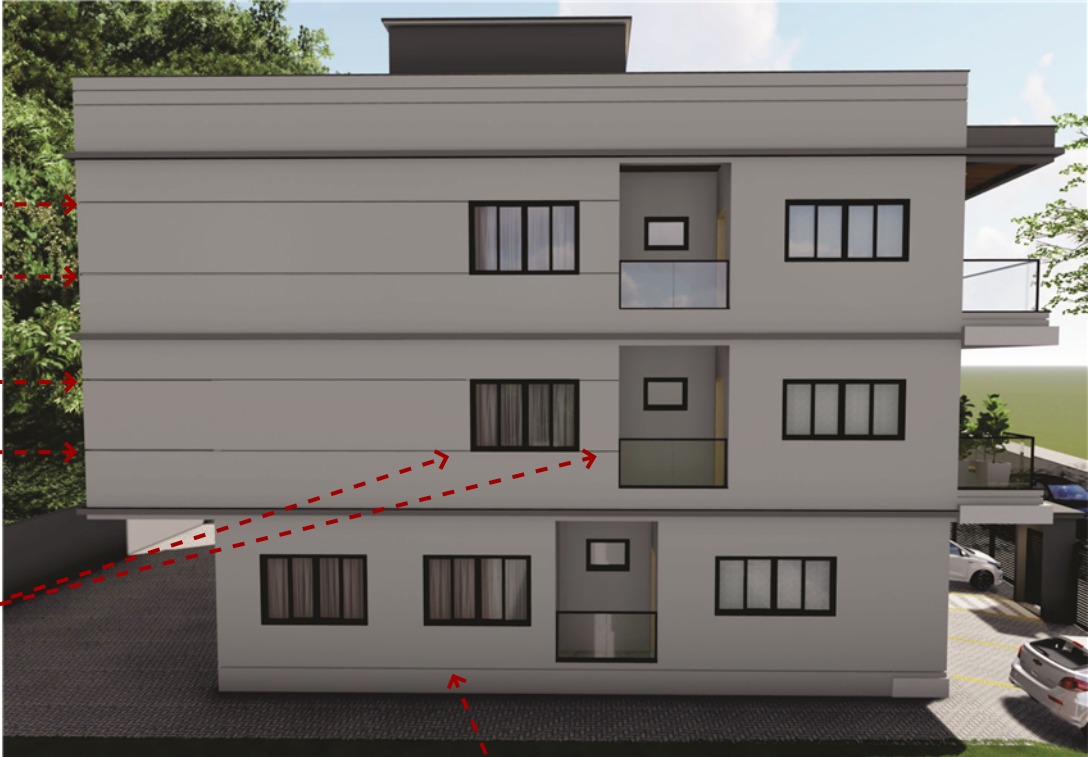
Engrossamento 30x10  
Metro Linear: 29,60m

Engrossamento 30x3  
Metro Linear: 14,80m

Conferir metragem "in loco"  
Dimensões baseadas no  
projeto arquitetônico.

Nota: Havendo divergência entre escala e cota, prevalece a cota.  
Atenção: Conferir medidas no local, medidas finais são de responsabilidade do executor.

Assunto: Estudo de Fachada	Especificação: Detalhamento	Cliente: Paulo Rogério Nogueira	Projeto: Monyque B. Testoni	Escala: Indicada	Data: 28/11/2024	Folha: <b>24</b>	
-------------------------------	--------------------------------	------------------------------------	--------------------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---



Friso 3cm

Friso 3cm

Friso 3cm

Friso 3cm

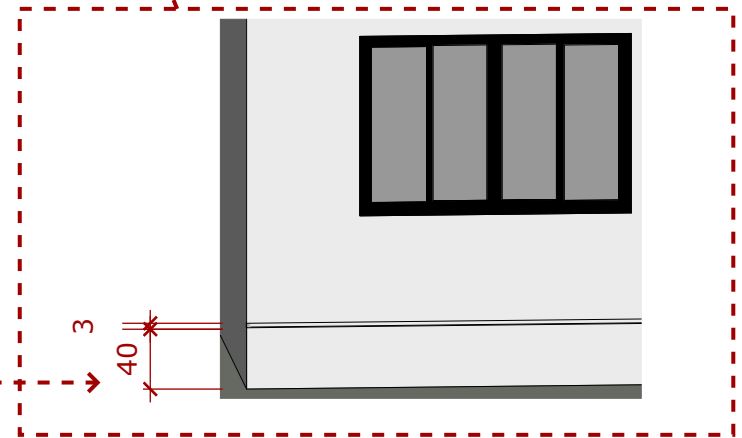
\* Frisos seguem alinhadas com as janelas.  
Frisos seguem até a sacada nos fundos.



Frisos - Fundos  
Sem Escala

Frisos - Lateral  
Sem Escala

Priorizar o padrão da sacada. Ver pág.26

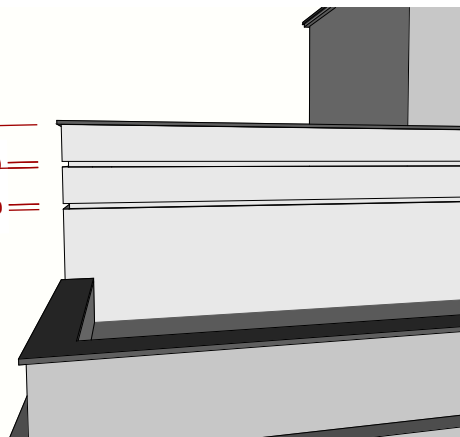


Friso - Térreo  
Sem Escala

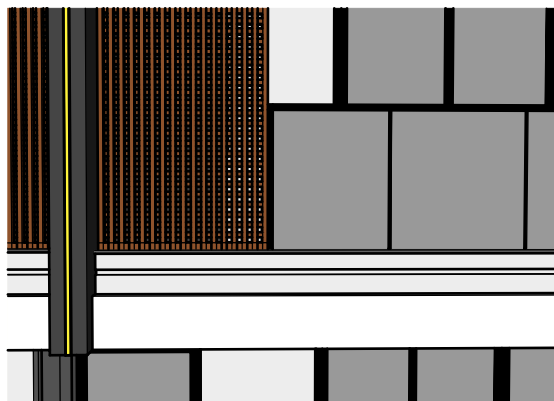
Nota: Havendo divergência entre escala e cota, prevalece a cota.  
Atenção: Conferir medidas no local, medidas finais são de responsabilidade do executor.

Assunto: Estudo de Fachada	Especificação: Detalhamento	Cliente: Paulo Rogério Nogueira	Projeto: Monyque B. Testoni	Escala: Indicada	Data: 28/11/2024	Folha: 25	
-------------------------------	--------------------------------	------------------------------------	--------------------------------	---------------------	---------------------	--------------	--

20 20  
3  
3



Frisos - Mureta Cobertura  
Sem Escala



30 12 10

Frisos - Sacada  
Sem Escala



Frisos - Frente  
Sem Escala

Friso continua até a lateral da sacada.  
Pavimento Tipo Termina aqui.  
Térreo continua na lateral



Nota: Havendo divergência entre escala e cota, prevalece a cota.

Atenção: Conferir medidas no local, medidas finais são de responsabilidade do executor.

Assunto:  
Estudo de Fachada

Especificação:  
Detalhamento

Cliente:  
Paulo Rogério Nogueira

Projeto:  
Monyque B. Testoni

Escala:  
Indicada

Data:  
28/11/2024

Folha:  
26





Laje Churrasqueira  
Cor: Arraia Gigante Coral.

Cor: Cinza Tecnológico Coral.

Cor: Arraia Gigante Coral.

Prédio  
Cor: Cinza Tecnológico Coral.

Engrossamento  
Cor: Mar Cinzento Coral.

Torre Caixa d' Água  
Cor: Arraia Gigante Coral.  
Laje Caixa d' Água  
Cor: Luz Negra Coral


Esquadrias  
Cor: Preta

Quartzo Mica Decor Colors  
Cor: Onix  
Parede Central e Churrasqueiras

Pingadeiras  
Cor: Luz Negra Coral

Cores - Frente  
Sem Escala

Nota: Havendo divergência entre escala e cota, prevalece a cota.  
Atenção: Conferir medidas no local, medidas finais são de responsabilidade do executor.

Assunto: Estudo de Fachada	Especificação: Detalhamento	Cliente: Paulo Rogério Nogueira	Projeto: Monyque B. Testoni	Escala: Indicada	Data: 28/11/2024	Folha: 27	
-------------------------------	--------------------------------	------------------------------------	--------------------------------	---------------------	---------------------	--------------	---

Torre Caixa d' Água  
Cor: Arraia Gigante Coral.  
Laje Caixa d' Água  
Cor: Luz Negra Coral

Prédio  
Cor: Cinza Tecnológico Coral.

Engrossamentos  
Cor: Arraia Gigante Coral.



Cores - Fundos  
Sem Escala




Cores - Lateral  
Sem Escala

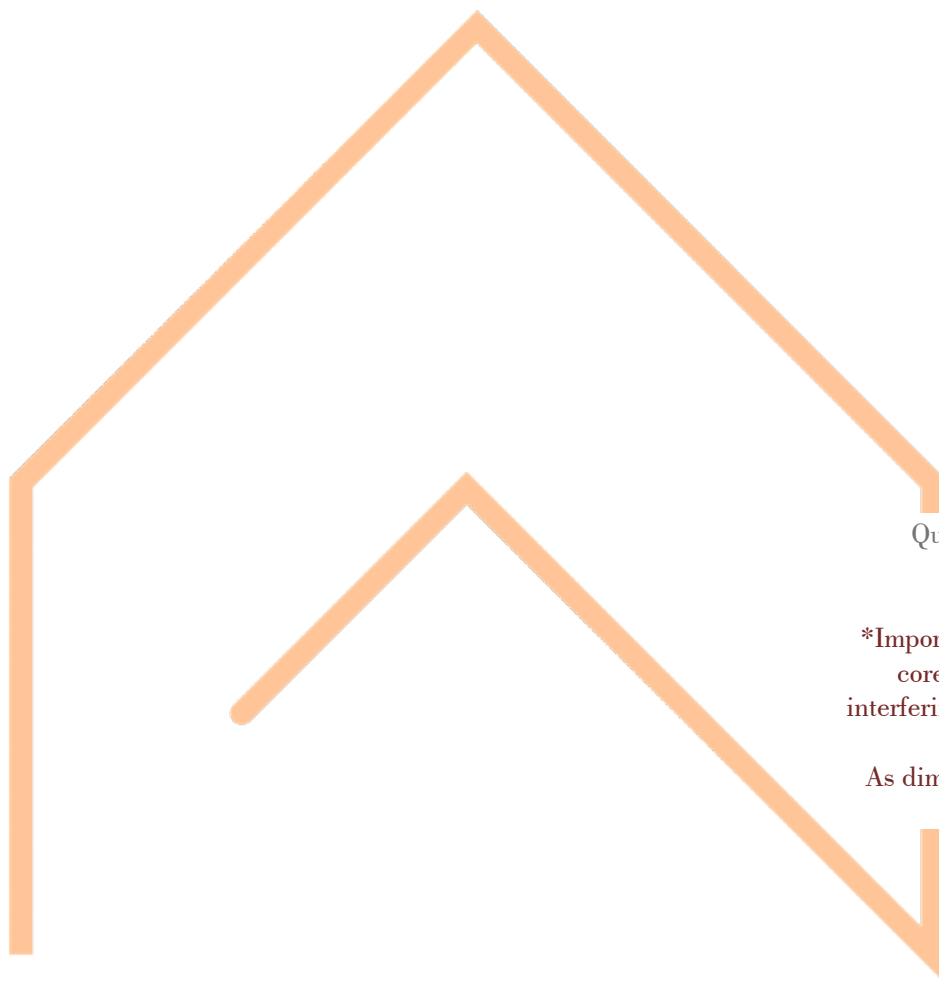
Engrossamento Sacada  
Cor: Mar Cinzento Coral.

Pingadeiras  
Cor: Luz Negra Coral

Nota: Havendo divergência entre escala e cota, prevalece a cota.

Atenção: Conferir medidas no local, medidas finais são de responsabilidade do executor.

Assunto: Estudo de Fachada	Especificação: Detalhamento	Cliente: Paulo Rogério Nogueira	Projeto: Monyque B. Testoni	Escala: Indicada	Data: 28/11/2024	Folha: 28	
-------------------------------	--------------------------------	------------------------------------	--------------------------------	---------------------	---------------------	--------------	---



Qualquer dúvida quanto ao estudo de fachada, entrar em contato.

(47) 99270-2763

[monyquetestoni@gmail.com](mailto:monyquetestoni@gmail.com)

**\*Importante:** O detalhamento se refere à especificação dos revestimentos, cores, paisagismo e iluminação da parte externa da edificação. Não interferindo e prevalecendo sempre os projetos - estrutural, arquitetônico e preventivo - elaborados pelo responsável técnico da obra.

As dimensões informadas neste projeto, se referem as medidas utilizadas nas imagens 3D.